

ФЕЪРЦЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 30.06.2019 Г.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 30 ЮНИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.6.2019	31.12.2018
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	2 003	2 105
Инвестиционни имоти	1.2.	25 832	25 832
Общо нетекущи активи		27 835	27 937
Текущи активи			
Материални запаси	1.3.	33 574	32 375
Текущи търговски и други вземания	1.4.	1 764	2 002
Данъци за възстановяване	1.5.	156	-
Парични средства и парични еквиваленти	1.6.	259	1 515
Общо текущи активи		35 753	35 892
ОБЩО АКТИВИ		63 588	63 829
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	1.7.	33 145	33 145
Премии от емисии		232	232
Резерви	1.7.	17 299	17 299
Финансов резултат		2 214	1 979
- Натрупани печалби/загуби		1 979	-
- Печалба за годината		235	1 979
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		52 890	52 655
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.8.	5 222	5 363
Общо нетекущи пасиви		5 222	5 363
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.9.	497	497
Текущи търговски и други задължения	1.10.	896	1 314
Пасиви по договори с клиенти	1.11.	4 019	3 919
Данъчни задължения	1.12.	1	18
Задължения, свързани с персонала	1.13.	15	15
Текущи провизии	1.14.	48	48
Общо текущи пасиви		5 476	5 811
ОБЩО ПАСИВИ		10 698	11 174
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		63 588	63 829

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 29 ЮЛИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:


 Райчо Дянков
 Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД
 София 1606, ул. Лайош Кошут №9
 ЕИК 83157940Ф
 Тел (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47
 Камен Каменов ЕООД
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 ЮНИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>30.6.2019</u>	<u>30.6.2018</u>
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	3 108	2 068
Разходи за материали	2.2.1.	(1)	(1)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(1 524)	(1 147)
Разходи за амортизация	2.2.3.	(121)	(136)
Разходи за заплати и осигуровки	2.2.4.	(95)	(77)
Други разходи за дейността	2.2.5.	(5)	(51)
Балансова стойност на продадени активи	2.2.6.	(1 041)	(376)
ПЕЧАЛБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		321	280
Финансови разходи	2.2.7.	(86)	(95)
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		<u>235</u>	<u>185</u>
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		<u>235</u>	<u>185</u>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 29 ЮЛИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:


Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Дайовш Кошут №9
ЕИК 881579403
Тел (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47
Камен Каменов ЕООД
Съставител



Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 ЮНИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.6.2019	30.6.2018
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от контрагенти		3 914	5 380
Плащания на контрагенти		(4 735)	(4 465)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(95)	(76)
Платени данъци (без корпоративни данъци)		(103)	(589)
Курсови разлики		(1)	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(1 020)	250
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на нетекущи активи		(9)	(5)
Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност		(9)	(5)
Парични потоци от финансова дейност			
Плащания по получени заеми		(141)	(569)
Платени лихви и такси по получени заеми		(84)	(96)
Други парични потоци използвани за финансова дейност		(2)	(1)
Нетен паричен поток използван за финансова дейност		(227)	(666)
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти		(1 256)	(421)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ		1 515	908
Парични средства и парични еквиваленти на 30 ЮНИ	1.6.	259	487

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 29 ЮЛИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД

София, ТБ№6, ул. Пайсанду Кюлюк №9
ЕИК 881579400

Тел (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Камен Каменов ЕООД
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АД СИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 ЮНИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премии от емисии	Общи и други резерви	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2017 г.	33 145	232	17 830	(419)	50 788
Промени в собствения капитал за 2018 г.	-	-	(531)	604	73
Печалба за периода	-	-	-	185	185
Общ всеобхватен доход за 2018 г.	-	-	-	185	185
Дивиденди	-	-	(112)	-	(112)
Разпределение на резерви	-	-	(419)	419	-
Остатък към 30.6.2018 г.	33 145	232	17 299	185	50 861
Остатък към 1.01.2019 г.	33 145	232	17 299	1 979	52 655
Промени в собствения капитал за 2019 г.	-	-	-	235	235
Печалба за периода	-	-	-	235	235
Общ всеобхватен доход за 2019 г.	-	-	-	235	235
Остатък към 30.6.2019 г.	33 145	232	17 299	2 214	52 890

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 29 ЮЛИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АД СИЦ:



Камен Каменов ЕООД

София 7600, ул. Лаваш Краду №9
ЕИК 2051579400
Тел (+359 2) 951 55 33, факс (+359 2) 951 55 47

Райчо Дянков

Изпълнителен директор

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.